



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ 37005

ΤΗΛ. 2424350201

FAX. 2424065207

E-MAIL.dimosalo@0578.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Αριθ. Απόφασης 142/2025

Ημερ. Απόφασης 20/12/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικού από τη Δημόσια Τακτική Συνεδρίαση Του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αλοννήσου, με Αριθμό **32/2025** από **20/12/2025**

Στην Αλόνησο και στο Δημαρχείο σήμερα την **20^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Σάββατο** και ώρα **13:30** συνεδρίασε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη το Δημοτικό Συμβούλιο Αλοννήσου, κατόπιν της αριθ. **6879/16/12/2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε προς κάθε δημοτικό σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο δέκα πέντε (-15-) βρέθηκαν να είναι παρόντα -15- μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αναγνώστου Κική (Πρόεδρος), Θεοδώρου Χαρίκλεια (Μέλος), Στρουφλιώτης Γεώργιος – Χρήστος, Χλίβας Κωνσταντίνος (Μέλος), Καλογιάννης Θεόδωρος (Μέλος), Μαλαματένιαν Θεόδωρος (Μέλος), Βαφίνης Πέτρος (Μέλος), Σκιάνης Δημήτριος (Μέλος), Καλογιάννης Μιχαήλ (Μέλος) (αποχώρησε μετά την ψήφιση του 8^{ου} θέματος), Παπαχρήστος Αθανάσιος (Μέλος), Δροσάκης Απόστολος (Γραμματέας), Αναγνώστου Αλέξανδρος (Μέλος), Μαλαματένιαν Νικόλαος (Αντιπρόεδρος) (αποχώρησε μετά την ψήφιση του 6^{ου} θέματος), Καραμαλής Νικόλαος (Μέλος), Κοντοστάθη Σπυριδούλα (Μέλος), .

ΘΕΜΑ 1

Περί αναπροσαρμογής ή μη των τελών καθαριότητας – φωτισμού (δημοτικού φόρου) για το έτος 2026

ΑΠΟΦΑΣΗ

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αναγνώστου Γ. Παναγιώτης και η υπάλληλος κα. Σαμαρά Γεωργία για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έκανε γνωστό ότι, η δημοτική επιτροπή υπέβαλλε στο δημοτικό συμβούλιο την αριθμ. 247/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΛΓ3ΚΩΨ6-3ΓΔ)

Περί αναπροσαρμογής ή μη των τελών καθαριότητας – φωτισμού (δημοτικού φόρου) για το έτος 2026

Η Πρόεδρος ανέγνωσε την εισήγηση, ως κάτωθι:

1. Εισαγωγή – Νομικό Πλαίσιο

Η υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αποτελεί ανταποδοτική υπηρεσία, η οποία βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας (άρθρο 25 Ν. 1828/89

και πάγια νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου):

- πρέπει να λειτουργεί με ισοσκελισμένο προϋπολογισμό,
- τα έσοδα από τα τέλη πρέπει να καλύπτουν αποκλειστικά τις αντίστοιχες δαπάνες,
- απαγορεύεται η χρηματοδότηση ελλειμμάτων από τον τακτικό προϋπολογισμό.

Στο πλαίσιο αυτό, απαιτείται αναπροσαρμογή των τελών ώστε να επιτευχθεί η απαραίτητη ανταποδοτικότητα για το οικονομικό έτος 2026.

2. Οικονομική Αποτύπωση Εσόδων – Δαπανών 2023–2025

Η τριετής ανάλυση δείχνει ότι:

- Τα ετήσια έσοδα παραμένουν σταθερά ή μειούμενα.
- Οι δαπάνες καθαριότητας & φωτισμού παρουσιάζουν σταθερή αύξηση λόγω:
 - αυξημένων αναγκών συντήρησης οχημάτων και εξοπλισμού,
 - αυξημένου κόστους ενέργειας για τον φωτισμό κοινοχρήστων χώρων,
 - αυξημένων παροχών τρίτων (ηλεκτρολογικές εργασίες, εξωτερικές επισκευές),
 - αναγκαίων παρεμβάσεων στο δίκτυο φωτισμού,
 - αυξημένης παραγωγής απορριμμάτων και επιβάρυνσης στόλου.

Το αποτέλεσμα είναι διαπιστωμένο ετήσιο χρηματοδοτικό κενό, το οποίο για το 2026 ανέρχεται σε 50.481,31 €, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα έσοδα και δαπάνες του προϋπολογισμού.

Η αναπροσαρμογή των τελών είναι επομένως **υποχρεωτική και αναγκαία** για να εξασφαλιστεί:

- η συνέχιση της λειτουργίας της υπηρεσίας,
- η βελτίωση της καθαριότητας,
- η απρόσκοπτη λειτουργία του δικτύου φωτισμού,
- η συμμόρφωση με τη νομοθεσία ανταποδοτικότητας.

3. Αρχές της Προτεινόμενης Αναπροσαρμογής

Η παρούσα εισήγηση για την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού δεν αποτελεί μια απλή λογιστική πράξη, ούτε μια τυπική συμμόρφωση με τη νομοθεσία.

Αποτελεί συνειδητή πολιτική επιλογή ευθύνης, με ξεκάθαρο κοινωνικό και αναπτυξιακό πρόσημο.

Ο Δήμος Αλοννήσου, ως νησιωτικός Δήμος με έντονη εποχικότητα, αυξημένες λειτουργικές ανάγκες και διαρκείς πιέσεις στο περιβάλλον και στις υποδομές του, δεν έχει την πολυτέλεια της αδράνειας.

Η καθαριότητα και ο φωτισμός δεν είναι πολυτέλεια – είναι βασικό κοινωνικό αγαθό, που αφορά την ποιότητα ζωής, τη δημόσια υγεία, την ασφάλεια και την εικόνα του τόπου μας.

Πολιτική ευθύνη απέναντι στους πολίτες Ως Δημοτική Αρχή, επιλέγουμε:

- να μην μεταφέρουμε τα προβλήματα στο μέλλον,
- να μην υποβαθμίσουμε τις υπηρεσίες,
- να μην λειτουργήσουμε με ελλείμματα που θα επιβαρύνουν τις επόμενες γενιές.

Η μη αναπροσαρμογή των τελών, ενώ το κόστος αυξάνεται, δεν είναι κοινωνική πολιτική. Είναι απλώς αναβολή του προβλήματος και υποβάθμιση της καθημερινότητας όλων.

Κοινωνική δικαιοσύνη και

αναλογικότητα Η

προτεινόμενη αύξηση:

- είναι ήπια για τα νοικοκυριά,
- δίκαια κατανομημένα με βάση τη χρήση των υπηρεσιών,
- μεταφέρει μεγαλύτερο βάρος σε εκείνους που επιβαρύνουν περισσότερο το σύστημα (επιχειρήσεις και αυξημένη δραστηριότητα).

Ταυτόχρονα:

- **προστατεύονται πλήρως οι ευάλωτες κοινωνικές ομάδες,**
- στηρίζονται νέες οικογένειες, νέα ζευγάρια και εργαζόμενοι που επιλέγουν να ζήσουν και να προσφέρουν στο νησί,
- αναγνωρίζεται έμπρακτα ο κοινωνικός ρόλος των πολύτεκνων οικογενειών.

Αυτή είναι η ουσία της κοινωνικής πολιτικής:

όχι όλοι το ίδιο, αλλά ο καθένας ανάλογα με τις δυνατότητές του.

Οικονομική βιωσιμότητα – όχι εισπρακτική λογική

Η αναπροσαρμογή των τελών:

- δεν υπερβαίνει το πραγματικό κόστος των υπηρεσιών,
- δεν υποκρύπτει φορολογία,
- δεν χρηματοδοτεί άλλες δημοτικές δαπάνες.

Αντίθετα, εξασφαλίζει:

- σταθερή λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας,
- καλύτερο φωτισμό και ασφάλεια στους οικισμούς,
- δυνατότητα συντήρησης και ανανέωσης εξοπλισμού,
- συμμόρφωση με τις αυστηρότερες περιβαλλοντικές υποχρεώσεις.

Πολιτική επιλογή για το μέλλον της Αλοννήσου

Η απόφαση αυτή εντάσσεται σε ένα συνολικότερο όραμα:

- έναν Δήμο οικονομικά υγιή,
- κοινωνικά δίκαιο,
- περιβαλλοντικά υπεύθυνο,
- φιλικό στους μόνιμους κατοίκους και ελκυστικό για νέους ανθρώπους.

Η μικρή, ελεγχόμενη και δίκαιη αναπροσαρμογή των τελών σήμερα:

- αποτρέπει μεγαλύτερες αυξήσεις αύριο,
- προστατεύει την ποιότητα ζωής,
- ενισχύει την αξιοπιστία του Δήμου απέναντι στους πολίτες.

Ο Δήμος Αλοννήσου δεν επιλέγει την εύκολη λύση. Επιλέγει τη σωστή λύση.

Με κοινωνική ευαισθησία, οικονομικό ρεαλισμό και πολιτικό θάρρος, προχωρά σε μια αναπροσαρμογή που:

- είναι νόμιμη,
- είναι αναγκαία,
- είναι δίκαιη,
- και τελικά επιστρέφει ως καλύτερη καθημερινότητα στους πολίτες

4. Προτεινόμενη Αναπροσαρμογή Τελών 2026

Με βάση τα οικονομικά δεδομένα και τα κριτήρια κοινωνικής δικαιοσύνης, εισηγούμαστε:

- **Κατοικίες:** ήπια αύξηση **+15%**
- **Επιχειρήσεις:** μέση ποσοστιαία αναπροσαρμογή **+25%**
- **Ευάλωτες Ομάδες:** **0% αύξηση** (πολύτεκνοι χαμηλού εισοδήματος,

ΑμεΑ,

μακροχρόνια άνεργοι, μονογονεϊκές οικογένειες, δικαιούχοι ΚΕΑ, σύμφωνα με κοινωνικές υπηρεσίες)

- **Νέες οικογένειες, νέα ζευγάρια που θα μείνουν μόνιμα στο νησ, δημόσιοι υπάλληλοι που θα υπηρετήσουν από θέσεις ευθύνης τους συμπολίτες μας, πολύτεκνες οικογένειες 0% αύξηση στην κατανάλωση οικιακής ηλεκτρικής ενέργειας.**

Ακολουθούν οι πίνακες τιμών.

5. ΠΙΝΑΚΕΣ ΝΕΩΝ ΤΕΛΩΝ 2026

5.1. Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού Κατοικιών (€/m²)

Κατηγορία	Κ	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμενο 2026	Μ εταβολή
κατοικίες	Κ	1,30 € / m ²	1,54 € / m ²	15%.

Δίνουμε ένα παράδειγμα οικίας συνολικής επιφάνειας 100τμ.Σήμερα πληρώνει 100 ευρώ τον χρόνο. Με την αύξηση θα πληρώνει 115 ευρώ.

Η σημερινή χρέωση είναι 8,33 ευρώ /μήνα και με την προτεινόμενη αύξηση θα φτάσει 9,58 ευρώ/μήνα δηλαδή μία επιβάρυνση 1,25 ευρώ /μήνα ή 0,042 λεπτά ανά ημέρα

5.2. Τέλη Επιχειρήσεων – Καταστημάτων – Επαγγελματικών Χώρων (€/m²)

Κατηγορία	Κατηγορία	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμενο 2026	Μ εταβολή
Μικρές επιχειρήσεις		2,20 € / m ²	2,64 € / m ²	+
Μεσαίες επιχειρήσεις		2,50 € / m ²	3,50 € / m ²	+
Μεγάλες επιχειρήσεις		3,00 € / m ²	4,50 € / m ²	+

Στην Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2022/2464 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 14ης Δεκεμβρίου 2022, για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ)

537/2014, της Οδηγίας 2004/109/ΕΚ, της Οδηγίας 2006/ 43/ΕΚ και της Οδηγίας 2013/34/ΕΕ, όσον αφορά την υποβολή εκθέσεων βιωσιμότητας από τις εταιρείες (L 322) και της κατ'

εξουσιοδότηση Οδηγίας (ΕΕ) 2023/2775 της Επιτροπής, της 17ης Οκτωβρίου 2023, για την τροποποίηση της Οδηγίας 2013/34/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου όσον αφορά τις προσαρμογές των κριτηρίων μεγέθους για τις πολύ μικρές, τις μικρές, τις μεσαίες και τις μεγάλες επιχειρήσεις ή ομίλους καθορίστηκε ότι:

1. μικρές χαρακτηρίζονται επιχειρήσεις που σωρευτικά έχουν τα παρακάτω χαρακτηριστικά:<50 ΕΜΕ /έτος και τζίρο <10 εκ.ευρώ
2. μεσαίες χαρακτηρίζονται επιχειρήσεις που έχουν :50 εως 250 ΕΜΕ/έτος και τζίρους < 50 εκ ευρώ ή ισολογισμό έως 43 εκ ευρώ
3. μεγάλες χαρακτηρίζονται επιχειρήσεις με προσωπικό >250 ΕΜΕ/έτος και τζίρους> 50 εκ ευρώ

Είναι λοιπόν κατανοητό ότι η ρύθμιση αφορά κυρίως την πρώτη κατηγορία επιχειρήσεων αφού το σύνολο των ασκούντων επιχειρηματική δραστηριότητα στην Αλόνησσο έχουν μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

5.3. Ευάλωτες Ομάδες – Μηδενική Αύξηση

Κατηγορία	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμενο 2026	Μεταβολή
1. ΑμεΑ, Πολύτεκνοι χαμηλού εισοδήματος, Μακροχρόνια άνεργοι, Μονογονεϊκές οικογένειες, Δικαιούχοι ΚΕΑ,	0,00€	0,00 €	0%
2. νέες οικογένειες, δημόσιοι υπάλληλοι μη δημότες, νέα ζευγάρια κλπ	1,30€	1,30€	

6. Συμπέρασμα – Αναγκαιότητα Απόφασης

Η προτεινόμενη αναπροσαρμογή:

- εξασφαλίζει **ισοσκέλιση** του ανταποδοτικού προϋπολογισμού 2026,
- καλύπτει το διαπιστωμένο χρηματοδοτικό κενό,
- ανταποκρίνεται στην **αυξημένη επιβάρυνση του συστήματος καθαριότητας**,
 - καλύπτει το αυξημένο κόστος λειτουργίας και συντήρησης του δικτύου φωτισμού,
 - επιτρέπει επενδύσεις σε στόλο, εξοπλισμό και ενεργειακή αναβάθμιση,
 - εφαρμόζει δίκαιη τιμολογιακή πολιτική,
 - προστατεύει τις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες.

Για τους λόγους αυτούς, εισηγούμαστε την **έγκριση της αναπροσαρμογής των ανταποδοτικών τελών** όπως αποτυπώνεται στους παραπάνω πίνακες

Από 1.1.2024, η Δημοτική Επιτροπή, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε΄ της παρ. 1B του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται.

Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από τη Δημοτική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους. Από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, του ν.25/1975 (Α' 74), ν. 429/1976 (Α' 235), των άρθρων 4, 5, 17 και 20 του ν. 1080/1980 (246 Α'), του άρθρου 25 παρ. 12 του ν. 1828/1989 (Α' 2), των άρθρων 16 παρ. και 27 παρ. 4 του ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του ν. 2539/1997, του άρθρου 5 του ν. 3345/2005 και τέλος του άρθρου 185 του ν. 4555/2018 (Α' 133), ορίζεται ότι τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιούνται σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το οποίο καθορίζεται και επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο άρθρο 21 παρ. Ι του Β.Δ. 24/9-20-10/1958 «περί των προσόδων Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του Ν. 1080/1980, ορίζονται τα εξής:

Δια τις υπό του Δήμου ή Κοινότητας παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινοχρήστων εν γένει χώρων, της περισυλλογής, αποκομιδής και διαθέσεως απορριμμάτων, ως και της κατασκευής και λειτουργίας κοινοχρήστων αφοδευτηρίων, επιβάλλεται τέλος οριζόμενο δι' αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου».

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.25/75, η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό του τέλους, λαμβάνεται τον μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στη Δ.Ε.Η. μέχρι την 30η Νοεμβρίου και αρχίζει να εφαρμόζεται από 1η Ιανουαρίου του επομένου έτους. Οι προθεσμίες αυτές είναι ενδεικτικές και η τυχόν υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα, δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87 ΕΤΑ 1988 σελ. 64, ΤρΔΠρΠειρ 4047/91 ΔιΔικ 1992 σελ. 458, Υ.Π.Σ.Δ.Δ.Α. 605/03-01-2007 Εγκ. Υπ. Εσωτ. 57349/30-6-1975).

Στο άρθρο 22 εξάλλου του Β.Δ. 24/9-20/10/1958 ορίζεται ότι «δια τις δαπάνες εγκαταστάσεων, συντηρήσεως και ηλεκτρικής ενέργειας προς φωτισμό των κοινοχρήστων χώρων επιτρέπεται δι' αποφάσεως του συμβουλίου, η επιβολή τέλους μη δυναμένου να υπερβεί τα τριάκοντα τοις εκατό (30%) του εκάστοτε επιβαλλομένου τέλους καθαριότητας».

Ήδη με την παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκαν από τον Ν. 429/76 και το Ν.1080/80.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, τα τέλη καθαριότητας και

φωτισμού καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη στεγασμένο χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού

ρεύματος και υπολογίζονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων επί της επιφάνειας του χώρου επί του συντελεστή που ορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 25/75 παρέχεται η ευχέρεια στο συμβούλιο να καθορίσει για τους μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης συντελεστή διαφορετικό αυτού που ισχύει για τους αντίστοιχους στεγασμένους χώρους (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 39795/24-4-75).

Ήδη με τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 9 του Ν. 2503/97, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 3345/2005, ορίζεται ότι τα ακίνητα που δε χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται, απαλλάσσονται (υποχρεωτικά) των δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Όπως προβλέπει εξάλλου το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως (καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες κ.λ.π.), το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι τα έξι (6.000) τετραγωνικά μέτρα μπορεί να οριστεί μειωμένο από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπ' όψη των πράγματι παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας. Για το πέραν των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 60% αυτού που έχει οριστεί για χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις μπορεί να εφαρμόζονται και για τους μη στεγασμένους χώρους με εμβαδόν μέχρι 6.000 τ.μ.. Για μεγαλύτερο εμβαδόν δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που έχει οριστεί για τα 1.000 πρώτα τ.μ. μη στεγασμένου χώρου.

Βάσει της παρ. 10 του άρθρου του Ν. 25/1975, ο συντελεστής του τέλους των στεγασμένων ή μη χώρων ελευθέρων τελωνιακών συγκροτημάτων, δεν μπορεί να υπερβαίνει το μισό του συντελεστή που ισχύει για το πέρα των 6.000 τ.μ. εμβαδόν των αντιστοιχών χώρων των λοιπών ακινήτων.

Βάσει του άρθρου 5 του Ν. 429/1976 βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και γενικά επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά, υποχρεούνται στην καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού ανάλογα με τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι για χρόνο μικρότερο τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Ο χρόνος της εποχιακής λειτουργίας ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίνεται από το Περιφ. Δ/ντη, αφού υποβληθεί από τον υπόχρεο στον Δήμο υπεύθυνη δήλωση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 429/76 και τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου

7 του Ν.2307/95, με την απόφαση του συμβουλίου, μπορεί να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής για κάθε κατηγορία υπόχρεων, ανάλογα με τις

παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας και μέχρι επτά (7) κατηγοριών, από τους οποίους δύο για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (εκτός από τις ιδιωτικές κλινικές) και πέντε για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως. Η διαφορά μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να οριστεί μεγαλύτερη του πενταπλασίου.

Ο συντελεστής του τέλους, πρέπει να προσδιοριστεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, δηλαδή τις αποδοχές προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής των απορριμμάτων και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με την διεξαγωγή, τη λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Ο μη προσδιορισμός του τέλους στο προσήκον ύψος έτσι ώστε να καλύπτονται οι σχετικές δαπάνες, συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών του συμβουλίου την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 142 και 147 του Δ.Κ.Κ.(άρθρο 17 Ν.1080/80). Είναι ευνόητο βέβαια ότι επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού και μόνον αυτές. Η διάθεση ανταποδοτικών εσόδων για την κάλυψη άλλων δαπανών δεν επιτρέπεται (άρθρο 86 Β.Δ. 24/9-20/10/1958).

Ο Δήμος ανεξάρτητα από τον αριθμό των καθορισμένων συντελεστών, γνωστοποιεί στη Δ.Ε.Η δυο μόνο συντελεστές, ήτοι ένα για κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ένα για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως, προσδιορίζει δε για κάθε υπόχρεο τοπλασματικό εμβαδόν (σε τετρ. μέτρα) του χώρου, το οποίο πολλαπλασιαζόμενο με τον ενιαίο συντελεστή, αποδίδει ποσό τελών ίσο με εκείνο που προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό του πραγματικού εμβαδού του χώρου με το συντελεστή της κατηγορίας στην οποία ανήκει. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία καθορίζονται οι συντελεστές των συνεισπραττομένων από τη Δ.Ε.Η τελών καθαριότητας και φωτισμού υπόκειται στην έγκριση του Περιφ. Δ/ντη.

Ο νόμος 25/1975 όπως τροποποιήθηκε, αφορά, όπως συνάγεται από το άρθρο 1 παρ.1 και το άρθρο 3 παρ.1 αυτού, στον καθορισμό και τον τρόπο εισπράξεως των τελών καθαριότητας και φωτισμού τα οποία προβλέπονται από τη κείμενη νομοθεσία, ήτοι από τις διατάξεις του άρθρου 21 του από 24/9/58 Β.Δ /τος όπως συμπληρώθηκε με τα άρθρα 4, 5 του Ν.1080/1980 και την παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν.1828/1989.

Οπότε σύμφωνα με τα άρθρα 4-5 του Ν.1080/1980, για τις παρεχόμενες από το Δήμο υπηρεσίες καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων της περισυλλογής, αποκομιδής και διαθέσεως των απορριμμάτων της πόλεως όπως και της κατασκευής και λειτουργίας των κοινόχρηστων αφοδευτήριων όπως και για τις δαπάνες εγκαταστάσεων συντηρήσεως και ηλεκτρικής ενέργειας προς φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων, επιβάλλεται τέλος οριζόμενο με απόφαση του Συμβουλίου

Το τέλος αυτό:

α) επιβάλλεται υποχρεωτικά, εφόσον υπάρχει και λειτουργεί στο Δήμο Υπηρεσία καθαριότητας (Ε.Υ.Σ.78501/320/1954),

β) ο χαρακτήρας αυτού είναι πάνδημος (Σ.τ.Ε.273/40) και ανταποδοτικός (Σ.τ.Ε.17/54,1363/56, 153/1960).

γ) Πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν.1080/1980 να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της Υπηρεσίας καθαριότητας, ήτοι τις αποδοχές του τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων και καταβρέγματος καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με τη διεξαγωγή τη λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Ο μη προσδιορισμός από το Δημοτικό Συμβούλιο του τέλους στο προσήκον ύψος, συνιστά βαριά παράβαση καθήκοντος και επισύρει την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 142-143 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006).

Ενόψει των ανωτέρω και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ οικ.41522/28-07-2025 (ΦΕΚ 4157/28-07-2025 τεύχος Β) σχετικά με την κατάρτιση των προϋπολογισμών των Δήμων για το έτος 2026 και έχοντας υπόψη και τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')

«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167) έτσι όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 189 του ν. 4555/2018 (Α' 133) και σε κάθε περίπτωση, πριν από τη συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για το νέο προϋπολογισμό, καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση σχετικά με τον καθορισμό ανταποδοτικών τελών ανά κατηγορία υπόχρεων, προκειμένου εν συνεχεία αυτή να εισαχθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, με σκοπό αποκλειστικά την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Εξαιτίας του γεγονότος ότι η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού, ύδρευσης – άρδευσης- αποχέτευσης και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Παράλληλα, μπορεί να ληφθεί απόφαση επιβολής ανταποδοτικών τελών για το οικ. έτος 2026, ενώ δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η διαδικασία αντιστοίχισης των ΚΑΕ με τους ΑΛΕ στο πλαίσιο κατάρτισης του προϋπολογισμού του έτους αυτού; Η λήψη απόφασης για την επιβολή ανταποδοτικών και εν γένει τελών δεν συνδέεται άμεσα με την χρησιμοποίηση ΚΑΕ ή ΑΛΕ, καθώς

μπορούμε να περιγράψουμε το έσοδο ή το έξοδο της υπηρεσίας στο οποίο αναφερόμαστε και να ορίσουμε με τη σχετική απόφαση επιβολής τελών το ύψος τους για το έτος 2026.

Στο πλαίσιο αυτό στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από

- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2025,
- Την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2025 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2026,
- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2024 για την ίδια, ως άνω περίοδο,
- Την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2025, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του έτους 2024.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

1. καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
2. μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία

Ο σκοπός της εισήγησης είναι να τεκμηριώσει την αναγκαιότητα αναπροσαρμογής των τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού, προκειμένου να διασφαλιστεί η οικονομική βιωσιμότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και η κάλυψη των λειτουργικών και επενδυτικών του αναγκών.

Η ανάγκη αναπροσαρμογής προκύπτει λόγω:

1. **Αύξησης του κόστους αποκομιδής απορριμμάτων και των συμβάσεων μεταφοράς.**
2. **Σημαντικής ανόδου του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας που απαιτείται για τον δημοτικό φωτισμό.**
3. **Αναγκαιότητας ανανέωσης και συντήρησης εξοπλισμού, όπως απορριμματοφόρων και υπόγειων κάδων.**
4. **Επέκτασης υπηρεσιών καθαριότητας σε νέες περιοχές και αύξησης της συχνότητας αποκομιδής.**
5. **Αυξημένου μισθολογικού κόστους λόγω νέων προσλήψεων και**

υποχρεωτικών αναπροσαρμογών.

6. **Υποχρεώσεων που επιβάλλονται από την περιβαλλοντική νομοθεσία** για ανακύκλωση, χωριστή συλλογή και μείωση υπολειμματικών αποβλήτων.
7. **Διαπιστωμένου ελλείμματος** στον ανταποδοτικό λογαριασμό της υπηρεσίας καθαριότητας.

Στο πλαίσιο αυτό, η οικονομική υπηρεσία έχει προχωρήσει σε μελέτη κόστους, από την οποία προκύπτει ότι, για να διασφαλιστεί η οικονομική βιωσιμότητα της υπηρεσίας, απαιτείται **αύξηση των τελών κατά 15% για τις κατοικίες και 25% για τα καταστήματα του νησιού μας.**

Αναλυτικότερα, αναφέρονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων από τα οποία προκύπτει η εν λόγω πρόταση.

Οικονομική τεκμηρίωση

ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2023 (1/1-31/12/2023)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ/ΠΑΡΑΓΡΑΦΕ Σ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	242.000,00	264.190,00	313.475,92	0,00	313.472,67
0313	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.000,00	1.000,00	200,00	0,00	200,00
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	100.000,00	148.000,00	94.966,57	0,00	94.951,07
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	0,00	1.238,51	1.238,51	0,00	217,26
0451	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων*	23.170,42	28.771,40	28.771,40	0,00	14.385,70
	ΣΥΝΟΛΑ	366.170,42	443.199,91	438.652,40	0,00	423.226,70

	*Στον απολογισμό των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, και στο σκέλος των εισπραχθέντων εσόδων, περιλαμβάνονται οι κωδικοί «0451», «2118» και «3218». Οι συγκεκριμένοι κωδικοί, οι οποίοι αφορούν τα εισπραχθέντα έσοδα από το τέλος παρεπιδημούντων, μπορούν να ληφθούν υπόψη, μέχρι το 50% και μόνο σε περιπτώσεις νησιωτικών δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι, προκαλούνται δαπάνες καθαριότητας στο δήμο λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης.					96,48%
ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2023 (1/1-31/12/2023)						
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΔΕΣΜΕΥΘΕΝΤΑ	ΕΝΤΑΛΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ					
	02.20.60-ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	241.400,00	320.766,96	320.366,96	316.215,56	316.215,56
	02.20.61-ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	8.500,00	13.180,00	9.700,00	9.679,60	9.679,60
	02.20.62-ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	19.750,00	81.600,00	57.089,17	53.356,01	53.356,01
	02.20.63-ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.000,00	2.000,00	500,00	0,00	0,00
	02.20.64-ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	900,00	1.600,00	831,00	650,73	650,73
	02.20.66-ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Σ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	46.850,00	51.392,00	46.508,67	39.792,78	39.792,78
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	22.000,00	398.987,59	43.705,79	43.581,72	43.581,72
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε.	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	340.400,00	874.526,55	483.701,59	463.276,40	463.276,40
ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2024 (1/1-31/12/2024)						
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ						
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ/ΠΑΡΑΓΡΑΦΕ Σ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	262.000,00	262.000,00	333.715,43	0,00	333.715,43
0313	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο	552,93	3.552,93	2.075,00	0,00	2.075,00

2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	66.165,20	66.165,20	70.054,27	0,00	70.054,27
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.021,25	1.021,25	1.021,25	0,00	68,67
0451	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων*	30.000,00	30.000,00	66.550,39	0,00	33.275,20
	ΣΥΝΟΛΑ	359.739,38	362.739,38	473.416,34	0,00	439.188,57

*Στον απολογισμό των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, και στο σκέλος των εισπραχθέντων εσόδων, περιλαμβάνονται οι κωδικοί «0451», «2118» και «3218». Οι συγκεκριμένοι κωδικοί, οι οποίοι αφορούν τα εισπραχθέντα έσοδα από το τέλος παρεπιδημούντων, μπορούν να ληφθούν υπόψη, μέχρι το 50% και μόνο σε περιπτώσεις νησιωτικών δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι, προκαλούνται δαπάνες καθαριότητας στο δήμο λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης.

92,77%

ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2024 (1/1-31/12/2024)

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ Α	ΔΕΣΜΕΥΘΕΝΤΑ	ΕΝΤΑΛΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ					
	02.20.60-ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	295.638,62	453.631,11	462.989,62	411.772,05	411.772,05
	02.20.61-ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	500,00	14.000,00	10.458,00	10.457,36	10.457,36
	02.20.62-ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	63.500,00	105.422,57	87.873,75	76.097,75	76.097,75
	02.20.63-ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	500,00	500,00	500,00	61,28	61,28
	02.20.64-ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	900,00	6.100,00	400,00	305,67	305,67
	02.20.66-ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Σ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	49.026,29	51.526,29	43.857,84	28.655,19	28.655,19
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	357.081,19	394.781,19	153.343,44	31.143,44	31.143,44
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε.	1.765,59	1.765,59	1.000,00	519,44	519,44
	ΣΥΝΟΛΑ	768.911,69	1.027.726,75	760.422,65	559.012,18	559.012,18

ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2024 (1/1-30/11/2024)
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ/ΠΑΡΑΓΡΑΦΕ Σ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	262.000,00	262.000,00	211.270,35	0,00	211.270,35
0313	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	552,93	3.552,93	3.552,93	0,00	2.075,00

2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	66.165,20	66.165,20	70.054,27	0,00	70.054,27
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	1.021,25	1.021,25	1.021,25	0,00	68,67
0451	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντω ν *	30.000,00	30.000,00	23.594,59	0,00	11.797,30
	ΣΥΝΟΛΑ	359.739,38	362.739,38	309.493,39	0,00	295.265,59

*Στον απολογισμό των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, και στο σκέλος των εισπραχθέντων εσόδων, περιλαμβάνονται οι κωδικοί «0451», «2118» και «3218». Οι συγκεκριμένοι κωδικοί, οι οποίοι αφορούν τα εισπραχθέντα έσοδα από το τέλος παρεπιδημούντων, μπορούν να ληφθούν υπόψη, μέχρι το 50% και μόνο σε περιπτώσεις νησιωτικών δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι, προκαλούνται δαπάνες καθαριότητας στο δήμο λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης.

95,40%

ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2024 (1/1-30/11/2024)

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΔΕΣΜΕΥΘΕΝΤΑ	ΕΝΤΑΛΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ					
	02.20.60-ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	295.638,62	453.631,11	459.463,62	404.586,58	404.586,58
	02.20.61-ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	500,00	14.000,00	10.458,00	10.457,36	10.457,36
	02.20.62-ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	63.500,00	105.422,57	56.752,93	35.135,63	35.135,63
	02.20.63-ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	500,00	500,00	500,00	61,28	61,28

	02.20.64-ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	900,00	6.100,00	400,00	305,67	305,67
	02.20.66- ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Σ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	49.026,29	51.526,29	43.857,84	24.640,60	24.640,60
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	357.081,19	394.781,19	68.343,44	21.185,00	21.185,00
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε.	1.765,59	1.765,59	1.000,00	519,44	519,44
	ΣΥΝΟΛΑ	768.911,69	1.027.726,75	640.775,83	496.891,56	496.891,56

ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2025 (1/1-30/11/2025)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ/ΠΑΡΑΓΡΑΦΕ Σ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	258.500,00	258.500,00	263.016,95	0,00	263.016,95
0313	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	4.052,93	7.052,93	7.615,00	0,00	7.615,00

2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	70.054,27	70.054,27	48.668,24	0,00	48.688,24
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	952,58	952,58	952,58		952,58
0451	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντω ν *	26.000,00	26.000,00	34.180,81	0,00	17.090,41
	ΣΥΝΟΛΑ	359.559,78	362.559,78	354.433,58	0,00	337.363,18

*Στον απολογισμό των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, και στο σκέλος των εισπραχθέντων εσόδων, περιλαμβάνονται οι κωδικοί «0451», «2118» και «3218». Οι συγκεκριμένοι κωδικοί, οι οποίοι αφορούν τα εισπραχθέντα έσοδα από το τέλος παρεπιδημούντων, μπορούν να ληφθούν υπόψη, μέχρι το 50% και μόνο σε περιπτώσεις νησιωτικών δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι, προκαλούνται δαπάνες καθαριότητας στο δήμο λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης.

95,18%

ΕΚΤΕΛΕΣΗ Π/Υ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2025 (1/1-30/11/2025)

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤ Α	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤ Α	ΔΕΣΜΕΥΘΕΝΤΑ	ΕΝΤΑΛΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
-----	-----------	----------------------	-------------------	-------------	------------	------------

20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ					
	02.20.60-ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	324.365,64	515.565,64	511.811,58	414.654,58	397.064,22
	02.20.61-ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	10.000,00	15.000,00	12.000,00	11.997,00	11.997,00
	02.20.62-ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	49.858,01	85.505,15	73.199,01	40.485,40	40.485,40
	02.20.63-ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	500,00	500,00	500,00	0,00	0,00
	02.20.64-ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	7.900,00	7.900,00	5.300,00	1.328,95	1.328,95
	02.20.66-ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ Σ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	43.202,00	53.702,00	37.908,97	28.766,23	27.218,82
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	429.755,35	389.594,16	160.613,95	38.413,95	38.413,95
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε.	735,32	735,32	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	866.316,32	1.068.502,27	801.333,51	535.646,11	516.508,34
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΧΕΔΙΟ Π/Υ 2026						
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΕΤΟΥΣ 2024	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΕΩΣ 30/11/2024	ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΕΩΣ 30/11/2025	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2026	<u>αύξηση 10,9%</u>
	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	333.715,43	211.270,35	263.016,95	385.462,03	427.477,39
	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών	2.075,00	2.075,00	7.615,00	7.615,00	8.445,04

	καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ					
	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	70.054,27	70.054,27	48.688,24	70.054,27	77.690,19
	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμο ύ	68,67	68,67	952,58	952,58	952,58
	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων *	33.275,20	11.797,30	17.090,41	38.568,31	38.568,31
	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	439.188,57	295.265,59	337.363,18	502.652,19	553.133,50
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΛΗΡΩΜΕΣ 2024	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 30/11/2024	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 30/11/2025	ΕΞΟΔΑ	
	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	558.492,74	475.187,12	478.094,39	518.293,57	518.293,57
	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	31.143,44	21.185,00	38.413,95	34.839,93	34.839,93
	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε.	519,44	519,44	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	590.155,62	496.891,56	516.508,34	553.133,50	553.133,50
			ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		-50.481,31	0,00

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Σύμφωνα με την απόφαση 7/2018 του ΔΣ του Δήμου Αλοννήσου ισχύουν οι παρακάτω χρεώσεις:

Εγκρίνει την αύξηση του τέλους καθαριότητας - φωτισμού για το έτος 2018 και εφεξής ως κάτωθι

Α. το τιμολόγιο Οικιακής χρήσης από 1,00 ευρώ/τ.μ. ανέρχεται στο ποσό του ένα κόμμα τριάντα (1,30) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Β. Το τιμολόγιο επαγγελματικής χρήσης και από 1,80 ευρώ/τ.μ. ανέρχεται στο ποσό του δύο κόμμα είκοσι (2,20 ευρώ/τ.μ.) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. (ήτοι: Οικιακή χρήση 142.944τμ*αύξηση κατά 0,30 λεπτά=42.883,20 ευρώ και επαγγελματική

χρήση 73.243τμ * αύξηση κατά 0,40 λεπτά=29.297,20 ευρώ, σύνολο 72.180.40 ευρώ). Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Π/Υ του δήμου.

Η απόφαση αυτή ισχύει μέχρι τροποποιήσεως της. ΝΕΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ-

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Προτείνονται οι εξής αλλαγές:

Α. το τιμολόγιο Οικιακής χρήσης από 1,30 ευρώ/τ.μ. να ανέλθει στο ποσό του ένα κόμμα πενήντα τέσσερα (1,54) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, αύξηση 15,69%.

Β. Το τιμολόγιο επαγγελματικής χρήσης και από 2,20 ευρώ/τ.μ. να τροποποιηθεί στο

ποσό του δύο κόμμα εξήντα τέσσερα (2,64 ευρώ/τ.μ.) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, αύξηση 20%. (ήτοι: Οικιακή χρήση 142.944τμ*αύξηση κατά 0,24 λεπτά=34.306,56 ευρώ και επαγγελματική χρήση 73.243τμ * αύξηση κατά 0,44 λεπτά=32.226,92 ευρώ, σύνολο 66.533,48 ευρώ).

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Π/Υ του δήμου.

Η απόφαση αυτή ισχύει μέχρι τροποποιήσεως της.

Σημειώστε ότι δεν προτείνεται καμία αναπροσαρμογή :

1. στους δικαιούχους κοινωνικού τιμολογίου
2. σε νέα ζευγάρια που θα εγκατασταθούν για πρώτη φορά στο νησί μας
3. σε νέες οικογένειες που πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια επιλογής τους.
4. Σε εκπαιδευτικούς, νοσηλευτές, ιατρούς, υπαλλήλων των σωμάτων ασφαλείας και πυροσβεστικής

που δεν είναι μόνιμοι κάτοικοι Αλοννήσου εφόσον προσκομίσουν την σύμβαση εργασίας τους και λογαριασμό στο όνομά τους.

Συνοπτικοί πίνακες

Κατηγορία	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμενο 2026	Μεταβολή
Κατοικίες	1,30 € / m ²	1,54 € / m ²	+15,69%.
Κατηγορία	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμενο 2026	Μεταβολή
Μικρές επιχειρήσεις	2,20 € / m ²	2,64 € / m ²	+20%
Μεσαίες επιχειρήσεις	2,50 € / m ²	3,50 € / m ²	+40%
Μεγάλες επιχειρήσεις	3,00 € / m ²	4,50 € / m ²	+50%

Κατηγορία	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμενο 2026	Μεταβολή
1. ΑμεΑ, Πολύτεκνοι χαμηλού εισοδήματος, Μακροχρόνια άνεργοι, Μονογονεϊκές οικογένειες, Δικαιούχοι ΚΕΑ,	0,00€ 1,30€	0,00 € 1,30€	0%

Κατηγορία	Ισχύον Τέλος 2025	Προτεινόμεν ο 2026	Μεταβολή
2. νέες οικογένειες, δημόσιοι υπάλληλοι μη δημότες, νέα ζευγάρια κλπ			

ΠΡΟΤΑΣΗ

Το ύψος του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 δεν είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχης υπηρεσίας και προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο το βαθμό χρήσεως της υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων.

Εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την έγκριση της αναπροσαρμογής των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2026.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Βαφίνης Πέτρος επισημαίνει τα εξής: «Έπρεπε να γραφτεί στα πρακτικά της Δημοτικής Επιτροπής ότι υπήρχε προφορική εναλλακτική πρόταση και να μην έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο εφόσον δεν είχε πλειοψηφία στη Δημοτική Επιτροπή. Σήμερα εισάγεται ένα θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο από τη Δημοτική Επιτροπή με 3 ψήφους κατά και 2 υπέρ και η εισήγηση ήρθε 12 η ώρα χτες το βράδυ.»

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σκιάνης Δημήτριος επικαλέσθηκε δικαίωμα κατάθεσης εναλλακτικής πρότασης. Δεδομένου ότι η πρόταση

1. δεν ήταν πρωτοκολλημένη
2. δεν συνοδεύεται από τεκμηριωμένη χρηματοοικονομική μελέτη και έγγραφη έγκριση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Αλοννήσου δεν τέθηκε σε ψηφοφορία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σκιάνης Δημήτριος ζήτησε να κατατεθεί στα πρακτικά και η Πρόεδρος το αποδέχτηκε.

Η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά αφού έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 247/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

Σύμφωνα με την [παρ.3 άρθρο 65 Ν.3852/10](#) το Δημοτικό Συμβούλιο **ορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές.**

Οι **κανονιστικές αποφάσεις** αναφορικά με την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών λαμβάνονται αποκλειστικά από το **οικείο δημοτικό συμβούλιο**, το οποίο αποτελεί το κυρίαρχο όργανο του δήμου και ισχύει κατά κανόνα για το σύνολο της εδαφικής του επικράτειας. ([ΥΠΕΣΔΔΑ εγκ.41/12243/14.06.2007](#))

Επιπλέον, η **Οικονομική-Επιτροπή εισηγείται** στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια **κανονιστικών αποφάσεων** του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων της **περ. βε' της παρ.1B του άρθρου 73**), αξιολογεί την υλοποίησή τους και **εισηγείται τροποποιήσεις**, όπου απαιτούνται. [...] ([περίπτ.ιγ παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10](#), όπως τροποποιήθηκε με την [παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19](#), την [παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20](#) και την [παρ.1 του άρθρου 50 του Ν.4873/21](#))

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή** που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το [άρθρο 8](#). [...] ([παρ. 1 άρθρο 26 ν. 5056/23](#))

Τέλος, με το [άρθρο 11 του ν. 4623/19](#) οριζόταν πως κατά την [παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010](#) ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται

σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. [...]

Όμως, με τις διατάξεις της [περίπτ. β' της παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 5056/23](#), το [άρθρο 11 του ν. 4623/19](#) **καταργείται** από 01.01.2024.

Επομένως, σύμφωνα με τα παραπάνω, **από 01.01.2024** παύει να ισχύει η κατάθεση εναλλακτικών προτάσεων από τους επικεφαλής των παρατάξεων για τον ορισμό των φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών **ενώ συνεχίζει** να ισχύει η εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον ορισμό τους, αφού η εν λόγω αρμοδιότητα του άρθρου 72 του ν. 3852/10 **δεν** έχει καταργηθεί.

Ωστόσο: Η [παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75](#), όπως αντικαταστάθηκε από την [παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18](#), περί της κατάθεσης **εναλλακτικών προτάσεων λοιπών παρατάξεων**, για την επιβολή του **τέλους καθαριότητας και φωτισμού μόνο**, δεν έχει καταργηθεί ρητά.(Συμπλήρωση 3/4/2024).

Είναι σαφές ότι: Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. [...] (παρ. 1 άρθρο 1 ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν. 4555/18).

Στην περίπτωση ψήφισης προϋπολογισμού και τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, έγκυρες και ως εκ τούτου προσμετρώμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται υπέρ κάποιας νομίμως κατατεθειμένης πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από τη δημοτική επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου) [Σχ. οι αριθ. 117 /90814/ 19.12.2019 και 108/72349/16.10.2019 εγκύκλιοι του Υπουργείου Εσωτερικών.] (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.98/8182/26.01.2024).

Επί των ανωτέρω το δημοτικό συμβούλιο

Αποφασίζει

Εγκρίνει την αναπροσαρμογή του αντιτίμου των τελών καθαριότητας – φωτισμού (δημοτικού φόρου) για το έτος 2026 ως κάτωθι:

A. το τιμολόγιο Οικιακής χρήσης από 1,30 ευρώ/τ.μ. να ανέλθει στο ποσό του ένα κόμμα πενήντα τέσσερα (1,54) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο

B. Το τιμολόγιο επαγγελματικής χρήσης και από 2,20 ευρώ/τ.μ. να τροποποιηθεί στο ποσό του δύο κόμμα εξήντα τέσσερα (2,64 ευρώ/τ.μ.) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο

Γ. Δικαιούχοι μη αναπροσαρμογής είναι:

1. οι δικαιούχοι κοινωνικού τιμολογίου
2. τα νέα ζευγάρια που θα εγκατασταθούν για πρώτη φορά στο νησί μας
3. οι νέες οικογένειες που πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια επιλογής τους.
4. Σε εκπαιδευτικούς, νοσηλευτές, ιατρούς, υπαλλήλους των σωμάτων ασφαλείας και πυροσβεστικής που δεν είναι μόνιμοι κάτοικοι Αλοννήσου εφόσον προσκομίσουν την σύμβαση εργασίας τους και λογαριασμό στο όνομά τους.

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Αναγνώστου Αλέξανδρος, Δροσάκης Απόστολος, Θεοδώρου Χαρίκλεια, Καραμαλής Νικόλαος, Χλίβας Κωνσταντίνος

Κατά της πρότασης ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Αναγνώστου Κική, Βαφίνης Πέτρος, Καλογιάννης Θεόδωρος, Καλογιάννης Μιχαήλ, Κοντοστάθη Σπυριδούλα, Μαλαματένιας Θεόδωρος, Μαλαματένιας Νικόλαος, Παπαχρήστος Αθανάσιος, Σκιάνης Δημήτριος, Στρουφλιώτης Γεώργιος - Χρήστος

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋσμού του δήμου οικον. Έτους 2026.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **142/ 2025**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Αναγνώστου Κική

ΤΑ ΜΕΛΗ
Καλογιάννης Θεόδωρος
Χλίβας Κωνσταντίνος
Θεοδώρου Χαρίκλεια
Μαλαματένιας Θεόδωρος
Δροσάκης Απόστολος
Καραμαλής Νικόλαος
Αναγνώστου Αλέξανδρος
Μαλαματένιας Νικόλαος
Βαφίνης Πέτρος
Καλογιάννης Μιχαήλ
Σκιάνης Δημήτριος
Στρουφλιώτης Γεώργιος - Χρήστος
Κοντοστάθη Σπυριδούλα
Παπαχρήστος Αθανάσιος