



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ**

**Αριθ. Απόφασης: 7/2026
Ημ/νια »» : 7.2.2026**

ΘΕΜΑ: Αναπροσαρμογή ή μη ανταλλάγματος για την παροχή νερού και ηλεκτρικού ρεύματος στους χρήστες, από τα κιβώτια παροχής (pillars) στη χερσαία ζώνη λιμένα Πατητηρίου για το έτος 2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικού από τη Δημόσια Τακτική Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αλοννήσου, με αριθμό **2/2026** από 7 Φεβρουαρίου 2026

Στην Αλόννησο και στο δημοτικό κατάστημα Αλοννήσου, σήμερα την 7^η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Σάββατο και ώρα 10.00, συνήλθε σε συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αλοννήσου κατόπιν της αριθ. πρωτ. 40/3-2-2026 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου κ. Παναγιώτη Αναγνώστου, η οποία επιδόθηκε προς κάθε μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, μετά και την τελευταία τροποποίηση του από το άρθρο 11 του ν. 5043/2023.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, η οποία κρίνεται νόμιμη δεδομένου ότι σε σύνολο επτά -7- μελών βρέθηκαν να είναι παρόντα τα - 5 -,ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. Αναγνώστου Παναγιώτης (Πρόεδρος) 2. Αναγνώστου Κική (Μέλος) 3. Χλίβας Κωνσταντίνος (Μέλος) 4. Αθανασίου Ζαχαρούλα (Υπ/ρχος Λ/Σ) 5. Βαφίνης Πέτρος (Μέλος) (μέσω τηλεδιάσκεψης)

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Καραμαλής Νικόλαος (Αντ/δρος) 2. Μαλαματένιος Θεόδωρος (Μέλος)
Μέλη που δεν προσήλθαν καίτοι νόμιμα εκλήθηκαν.

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **6ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής:
Έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 82 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958 (ΦΕΚ 171Α') σύμφωνα με το οποίο από τα τέλη ύδρευσης δεν απαλλάσσεται κανείς, ούτε και το Ελληνικό Δημόσιο
2. το άρθρο 53 του Κώδικα περί Λιμενικών Ταμείων
3. τα τιμολόγια της ΔΕΗ Α.Ε.

Λειτουργία των πύλων

Ο τρόπος λειτουργίας των πύλων προβλέπει την παροχή νερού και ηλεκτρικού ρεύματος στο χρήστη, με τη χρήση ειδικών ηλεκτρονικών κλειδιών ή καρτών. Η φόρτιση των ηλεκτρονικών κλειδιών ή καρτών θα γίνεται από την Υπηρεσία μας.

Η παρούσα εισήγηση αφορά την **αναπροσαρμογή των τελών παροχής ύδατος και ηλεκτρικού ρεύματος** σε σκάφη αναψυχής και επαγγελματικά σκάφη εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα (ΧΖΛ) Αλοννήσου, με σκοπό:

- Την ενίσχυση της **οικονομικής βιωσιμότητας** του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αλοννήσου.
- Την εξασφάλιση **σταθερών ανταποδοτικών εσόδων** για τη συντήρηση και τον εκσυγχρονισμό των λιμενικών υποδομών.
- Την υλοποίηση πολιτικής **αναπτυξιακής και κοινωνικά ισορροπημένης διαχείρισης** των λιμενικών πόρων.

Η προτεινόμενη αναπροσαρμογή προβλέπει:

- **Σκάφη αναψυχής ιδιωτικής χρήσης:** αύξηση **16,66%**
- **Επαγγελματικά σκάφη:** αύξηση **10%**

2. Διαχρονική εξέλιξη εσόδων

Τα έσοδα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου από την παροχή ύδατος και ηλεκτρικού ρεύματος διαμορφώθηκαν ως εξής:

Έτος	Έσοδα (€)
2023	15.782,75
2024	10.138,20
2025	14.842,76

Σημαντικά σημεία ανάλυσης:

- Έτος 2024:** Καταγράφεται **σημαντική μείωση των εσόδων** λόγω διοικητικών και οργανωτικών δυσλειτουργιών.
- Έτος 2025:** Παρατηρείται **ουσιαστική αύξηση των εσόδων**, η οποία συμπίπτει χρονικά με την ανάληψη καθηκόντων της νέας διοίκησης, η οποία βελτίωσε τον έλεγχο και τη διαχείριση των κιβωτίων παροχής.
- Η τάση αυτή καταδεικνύει την ανάγκη **σταθερών και διαρθρωτικών παρεμβάσεων** για τη διασφάλιση επαρκών και προβλέψιμων εσόδων.

3. Τεκμηρίωση προτεινόμενης αναπροσαρμογής

Οι προτεινόμενες αυξήσεις είναι **αναλογικές στο κόστος παροχής υπηρεσιών** και στις απαιτήσεις συντήρησης και λειτουργίας της ΧΖΛ.

- Η διαφοροποίηση της αύξησης μεταξύ ιδιωτικών και επαγγελματικών σκαφών αντιστακών την **κοινωνικά ισορροπημένη πολιτική** του Ταμείου.
- Τα πρόσθετα έσοδα θα **επενδυθούν αποκλειστικά** σε βελτίωση των υποδομών, εκσυγχρονισμό εξοπλισμού και ενίσχυση της λειτουργικότητας της ΧΖΛ.

4. Στρατηγικός σκοπός

Η αναπροσαρμογή των τελών:

- Ενισχύει την **οικονομική αυτοτέλεια** του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου.
- Διασφαλίζει τη **μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα** και τη δυνατότητα υλοποίησης επενδυτικών έργων στη ΧΖΛ.
- Συνάδει με τις αρχές **διαφάνειας, λογοδοσίας και κοινωνικής δικαιοσύνης** στη διαχείριση των δημοτικών πόρων.

5. Εισηγήσεις προς το Δ.Σ.

- Έγκριση της αύξησης τελών παροχής ύδατος και ηλεκτρικού ρεύματος:**
 - Σκάφη αναψυχής ιδιωτικής χρήσης: +16,66%
 - Επαγγελματικά σκάφη: +10%
- Κατεύθυνση αξιοποίησης πρόσθετων εσόδων:**
 - Εκσυγχρονισμός κιβωτίων παροχής
 - Αναβάθμιση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων
 - Επενδύσεις για τη βελτίωση της ΧΖΛ
- Διασφάλιση συνεχούς παρακολούθησης και ελέγχου** για τη βέλτιστη διαχείριση των πόρων και την πρόληψη απωλειών εσόδων.

6. Συμπέρασμα

Η προτεινόμενη αναπροσαρμογή τελών αποτελεί:

- Οικονομικά τεκμηριωμένη:** αντιστοιχεί στο κόστος παροχής υπηρεσιών και τις ανάγκες συντήρησης.
- Διοικητικά αναγκαία:** εξασφαλίζει τη βιωσιμότητα του Ταμείου και τη δυνατότητα επενδύσεων.
- Κοινωνικά ισορροπημένη:** λαμβάνει υπόψη τις διαφορετικές κατηγορίες χρηστών.

Η υλοποίηση της εισήγησης θα διασφαλίσει τη **σταθερότητα και τον εκσυγχρονισμό της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλοννήσου**.

Καθορισμός ανταλλάγματος-σημεία και τρόπος διάθεσης ηλεκτρονικών κλειδιών ή καρτών

❖ **για τα σκάφη αναψυχής ιδιωτών και τα ενοικιαζόμενα τουριστικά σκάφη διάθεση ηλεκτρονικών καρτών:**

- Παροχή/κατανάλωσης ύδατος ανά κυβικό μέτρο (M3): 18,00€ συν του ΦΠΑ
- Παροχή/κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος ανά κιλοβατώρα (Kw): 1,80€ συν του ΦΠΑ

Η πώληση των ηλεκτρονικών καρτών για τα σκάφη αναψυχής ιδιωτών και τα ενοικιαζόμενα τουριστικά σκάφη θα γίνεται από τον αυτόματο πωλητή καρτών

Τιμή πώλησης: 10,00€ και 20,00€

❖ **για τα επαγγελματικά σκάφη και τα σκάφη ημερήσιων εκδρομών** με τιμολόγιο πώλησης: Έκπτωση 44,5% επί της τιμής του ανωτέρου τιμολογίου, ήτοι:

- Παροχή/κατανάλωση ύδατος ανά κυβικό μέτρο (M3): 10,00€ συν του ΦΠΑ
- Παροχή/κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος ανά κιλοβατώρα (Kw): 1,00€ συν του ΦΠΑ

Η πώληση των ηλεκτρονικών κλειδιών ή καρτών θα γίνεται από το γραφείο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αλοννήσου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Επίσης, θα δοθεί και δυνατότητα πώλησης καρτών σε επιχειρήσεις που θα συμβληθούν σχετικά μετά από πρόσκληση που θα δημοσιευθεί από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αλοννήσου.

Ο κ. Βαφίνης Πέτρος αναφέρει τα εξής: «Διαφωνώ με την αύξηση της τιμής του νερού γιατί στην εισήγηση δεν τεκμηριώνεται η αύξηση. Η τιμή είναι ήδη αυξημένη και δεν δικαιολογείται η αύξηση αυτή για τον καταναλωτή.»

Το διοικητικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την αναπροσαρμογή του ανταλλάγματος για την παροχή νερού και ηλεκτρικού ρεύματος στους χρήστες, από τα κιβώτια παροχής (pillars) στη χερσαία ζώνη λιμένα Πατητηρίου για το έτος 2026

Β. Καθορίζει το ποσό ανταλλάγματος ως κάτωθι:

❖ **για τα σκάφη αναψυχής ιδιωτών και τα ενοικιαζόμενα τουριστικά σκάφη διάθεση ηλεκτρονικών καρτών:**

- Παροχή/κατανάλωσης ύδατος ανά κυβικό μέτρο (M3): 18,00€ συν του ΦΠΑ
- Παροχή/κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος ανά κιλοβατώρα (Kw): 1,80€ συν του ΦΠΑ

❖ **για τα επαγγελματικά σκάφη και τα σκάφη ημερήσιων εκδρομών** με τιμολόγιο πώλησης: Έκπτωση 44,5% επί της τιμής του ανωτέρου τιμολογίου, ήτοι:

- Παροχή/κατανάλωση ύδατος ανά κυβικό μέτρο (M3): 10,00€ συν του ΦΠΑ
- Παροχή/κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος ανά κιλοβατώρα (Kw): 1,00€ συν του ΦΠΑ

Η πώληση των ηλεκτρονικών κλειδιών ή καρτών θα γίνεται από το γραφείο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αλοννήσου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Γ. Εγκρίνει την πώληση των ηλεκτρονικών καρτών για τα σκάφη αναψυχής ιδιωτών και τα ενοικιαζόμενα τουριστικά σκάφη από τον αυτόματο πωλητή που βρίσκεται στον Λιμένα Πατητηρίου.

Τιμή πώλησης: 10,00€ και 20,00€

Δ. Δίνεται η δυνατότητα πώλησης καρτών σε επιχειρήσεις που θα συμβληθούν σχετικά μετά από πρόσκληση που θα δημοσιευθεί από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αλοννήσου.

Ε. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο του προγράμματος “Δι@ύγεια” του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αλοννήσου, να υποβληθεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδος για σχετική γνωμοδότηση και να κοινοποιηθεί στο Λιμενικό Σώμα Αλοννήσου

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του νομικού προσώπου για το οικονομικό έτος 2026.

Με την απόφαση αυτή δεν συμφώνησε το Τακτικό Μέλος της μειοψηφίας κ.κ. Βαφίνης Πέτρος

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **7/2026**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση. Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο υπογράφεται ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Χλίκας Κωνσταντίνος
Αθανασίου Ζαχαρούλα
Αναγνώστου Κική
Βαφίνης Πέτρος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αλόννησος, .../.../2026
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Παναγιώτης Αναγνώστου